

# REGULAMIN WJAZDU POJAZDÓW MECHANICZNYCH NA TEREN ROD „ZALESIE” W DOLASZEWIE

## WSTĘP

Aleje ogrodowe mają charakter wewnętrznych ciągów komunikacyjnych przeznaczonych przede wszystkim do przemieszczania się osób, a nie pojazdów mechanicznych. Aleje ogrodowe zazwyczaj są porośnięte trawą bądź też wysypane żwirem, a intensywny ruch samochodowy niewątpliwie spowoduje ich zniszczenie, co będzie się z kolei wiązało z ponoszeniem znacznych kosztów naprawy alejek. Wjazd pojazdów mechanicznych na teren ogrodu może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie ROD i poruszających się ciągami komunikacyjnymi pieszych, w tym w szczególności **dzieci**, stanowić naruszenie spokojnego wypoczynku osób posiadających działki w pobliżu bram wjazdowych na teren ogrodu, a także doprowadzić do znacznego wzrostu kosztów utrzymania infrastruktury drogowej w ROD w należytym stanie.

## § 1

### Ogólne zasady wjazdu pojazdów mechanicznych na teren ROD „Zalesie”

1. Na terenie ROD obowiązują zasady określone w ustawie „Prawo o ruchu drogowym” (Dz. U. z 2018 r. poz. 1990, z późn. zm.):
  - a) zabrania się prowadzenia pojazdów przez osoby w stanie nietrzeźwym lub po zażyciu substancji odurzających,
  - b) zabrania się prowadzenia pojazdów przez osoby nieposiadające prawa jazdy.
2. Dopuszcza się ruch pojazdów mechanicznych po terenie ROD „ZALESIE” przy zachowaniu poniższych zasad:
  - Zabrania się poruszania pojazdami na gąsienicach i quadów.
  - Dopuszczalna prędkość pojazdów wynosi 10km/h na całym terenie Ogrodu.
  - Wjazd pojazdów mechanicznych dowożących do działki: nawozy, materiały budowlane oraz inne materiały i przedmioty odbywa się na zasadach ustalonych przez Zarząd ROD „Zalesie”.
  - Zabrania się pozostawiania na terenie Ogrodu pojazdu z włączonym silnikiem.
  - Masa całkowita pojazdu mechanicznego poruszającego się po alejkach na terenie Ogrodu nie może przekraczać 3,5 tony. Powyższe ograniczenia nie dotyczą pojazdów Pogotowia Ratunkowego, Państwowej Straży Pożarnej, Policji, Straży Miejskiej, Pogotowia Energetycznego i Wodociągów.
  - Czas wjazdu na teren Ogrodu należy ograniczyć do czasu wyładunku i załadunku.
  - Osoba wjeżdżająca lub wyjeżdżająca z terenu Ogrodu jest zobowiązana każdorazowo zamknąć za sobą bramę wjazdową.
  - Za powstałe zniszczenia w alejce lub na innej działce przez pojazd jest odpowiedzialna osoba korzystająca z wjazdu i ponosi konsekwencje finansowe za powstałe szkody lub dokonuje naprawy we własnym zakresie.

## § 2

### **Korzystanie z wjazdu przez osoby niepełnosprawne**

- Dopuszcza się wjazd na teren Ogrodu pojazdów mechanicznych w celu dowiezienia do działki osób niepełnosprawnych:
- Osoba niepełnosprawna ma prawo wjazdu na teren ROD pojazdem mechanicznym, którym dojeżdża do działki. Prawo wjazdu ma także pojazd dowożący tę osobę do działki.
- Osoba niepełnosprawna ma prawo parkowania swego pojazdu na terenie działki, gdy posiada zatoczkę do parkowania.
- Osoba niepełnosprawna jest obowiązana udokumentować, że ma trudności z samodzielnym poruszaniem (dokument do wglądu).
- Osoba niepełnosprawna winna posiadać przepustkę wydawaną (na pisemny wniosek działkowca) przez Zarząd ROD zawierającą imię i nazwisko, numer działki.

## § 3

### **Parkowanie pojazdów**

- Pojazdy można parkować w wyznaczonych miejscach tj. parking wewnętrzny (nieodzwolone jest parkowanie na alejce głównej i alejkach bocznych).
- Bezwzględnie zabrania się parkowania samochodów w alejkach ogrodowych.
- Działkowcy posiadający na działce miejsca do parkowania (zatoczką), mogą wjeżdżać wyłącznie do godz. do 8<sup>00</sup> rano i od godz. 20<sup>00</sup> wieczorem. Zabrania się poruszania pojazdem po terenie Ogrodu w innych godzinach.
- Zabrania się na terenie ROD sprzątania, mycia oraz naprawy wszelkich pojazdów mechanicznych.
- W celu dowozu różnych materiałów brama główna w czasie sezonu działkowego będzie otwarta w godz. od 8.00 do 18.00 w każdy wtorek (z wyjątkiem, gdy przypadać będzie święto).

## §4

### **Zasady udostępniania klucza do bramy wjazdowej**

1. Na pisemny wniosek dzierżawcy działki Zarząd podejmuje decyzję o przydziale klucza lub pilota według następujących kryteriów:
  - klucz/pilot jest wydawany do bramy znajdującej się w pobliżu działki użytkownika,
  - działka prowadzona jest zgodnie z regulaminem ROD (terminowa realizacja opłat, przestrzeganie regulaminu wjazdów w poprzednich latach) oraz zasadami współżycia społecznego.
2. Członek Zarządu przekazuje za pokwitowaniem klucz lub pilota od bramy wjazdowej, po uiszczeniu wymaganych składek.
3. Klucz/pilot wydaje się na okres jednego roku.
4. W przypadku chęci kontynuacji z prawa do wjazdów, działkowiec zobowiązany jest złożyć ponowny wniosek do Zarządu ROD „Zalesie”.

## §5

### Oplaty

1. Każdy działkowiec chcący korzystać z wjazdów na parkingi wewnętrzne i zatoczki obowiązany jest posiadać przepustkę (imię i nazwisko, nr działki, nr rejestracyjny pojazdu) wydaną przez Zarząd ROD na pisemną prośbę działkowca.
2. Jednorazowy koszt za udostępnienie:
  - klucza 50 zł,
  - pilota 200 zł,
  - klucza dla osoby niepełnosprawnej 20 zł.
3. Osoby wjeżdżające corocznie ponoszą koszty partycypacji utrzymania i konserwacji bram, kłódek, dróg i parkingów:
  - klucz 35 zł,
  - pilot 35 zł,
  - klucz dla osoby niepełnosprawnej 20 zł.

## §6

### Zezwolenie na wjazd

1. Zezwolenie na wjazd (tzw. przepustkę) należy umieszczać za przednią szybą samochodu w celu umożliwienia realizacji prawa do kontroli, która będzie przeprowadzana przez Gospodarza i członków Zarządu.
2. Osoba otrzymująca zezwolenie na wjazd zobowiązana jest do podpisania „Oświadczenia”, że nie będzie udostępniała klucza/pilota do bramy wjazdowej osobom nieupoważnionym.
3. Zabrania się udostępniania klucza lub pilota osobom nieuprawnionym, pod rygorem utraty prawa do korzystania z wjazdu na teren ROD „Zalesie”.
4. Zezwala się na dojazd do Domu Działkowca członkom Zarządu wykonującym swoje obowiązki w ROD oraz poruszania się po terenie Ogrodu pojazdami mechanicznymi w przypadku interwencji, lub kontroli w każdym czasie i porze roku.

## §7

W przypadku stwierdzenia niezastosowania się do niniejszego regulaminu skutkiem jest odebranie klucza/pilota do bramy wjazdowej.

## §8

Termin składania wniosków - do końca I kwartału każdego roku.

## §9

Regulamin wchodzi w życie z dniem 31.08.2021 r.

Wiceprezes Zarządu  
Radosław Pankowski

Prezes Zarządu  
Iwona Krzaczkowska